

HOTĂRÂREA nr. 8

din 31.01.2019

privind aprobarea indicatorilor tehnico–economici pentru obiectivul “Spații stocare alimente aferente Cantinei de ajutor social, str. Săliștei nr. 8”

Inițiator: Primarul Municipiului Galați, Ionuț - Florin Pucheanu

Numărul și data depunerii proiectului de hotărâre: 4/11.01.2019

Consiliul local al municipiului Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de 31.01.2019;

Având în vedere expunerea de motive nr. 1328/11.01.2019, a inițiatorului - Primarul Municipiului Galați, Ionuț - Florin Pucheanu;

Având în vedere raportul comun de specialitate nr. 1330/11.01.2019, al Direcției Dezvoltare Infrastructură și Lucrări Publice și al Direcției Financiar Contabilitate;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Galați;

Având în vedere dispozițiile art. 2, lit b), art. 5, alin. (1), lit a) și art. 7 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, coroborate cu cele ale art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 36 alin. (1), alin. (2), lit. „b”, alin. (4), lit. „d” și art. 126 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45, alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă Studiul de fezabilitate pentru obiectivul “Spații stocare alimente aferente Cantinei de ajutor social, str. Săliștei nr. 8”, având principalii indicatori tehnico-economici prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Primarul municipiului Galați se împuternicește cu ducerea la îndeplinire a prevederilor acestei hotărâri.

Art. 3 – Secretarul municipiului Galați va asigura transmiterea și publicitatea prezentei hotărâri.

Președinte de ședință,

*Contrasemnează,
pt. Secretarul Municipiului Galați,*

In proprietatea municipiului Galați se afla și terenul din str. Salistei nr. 8, în prezent liber, si pe care Primaria municipiului Galati doreste construirea unui spatiu de stocare a alimentelor care sa deserveasca Cantina de ajutor social.

In prezent, Cantina de ajutor social nu dispune de un spatiu special amenajat pentru depozitarea alimentelor.

În vederea realizării unui spațiu care sa asigure pastrarea alimentelor neperisabile in conditii optime, ce vor fi folosite de Cantina de ajutor social, din imediata vecinatate a fost elaborat Studiul de fezabilitate prin care se propun urmatoarele lucrări :

- realizare constructie pe o structura metalica usoara, cu regim de inaltime parter;*
- realizare instalații electrice, apa si canalizare interioare;*
- realizarea retelelor apa si canalizare exterioara*

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

Valoarea totală a investiției: 323.872,520 lei

Din care C+M: 257.516,976 lei

Capacități: - S construita-50 mp mp

-instalatii sanitare

-retele apa si canalizare Dn160mm, L=30ml, Dn32 L=40ml

Durata de realizare a investitiei: 12 luni

Sursa de finanțare: buget local și /sau imprumut

Anexăm Devizul General corespunzator acestui proiect.

Președinte de ședință,

Servicii si echipamente Publice-Spatii de stocare alimente aferele Cantinei de ajutor social	Anexa	1A
	Faza	S.F.
	Pr. Nr.	23/2018
	Revizia	0
Beneficiar: MUNICIPIUL GALATI		

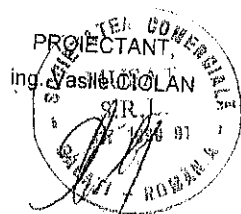
DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investitie

Servicii si echipamente Publice-Spatii de stocare alimente
aferele Cantinei de ajutor social

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea fara TV	TVA	Valoarea cu TVA
1	2	lei	lei	lei
3	4	5		
PARTEA I				
CAP.1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,000	0,000	0,000
1.2	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,000	0,000	0,000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,000	0,000	0,000
	TOTAL CAPITOL	1	0,000	0,000
CAP.2 Chelt. Pt. asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Utilitati	12500,000	2375,000	14875,000
2.1.1	Cheltuieli pentru racord gaze naturale	0,000	0,000	0,000
2.1.3	Cheltuieli pentru spor de energie electrica	12000,000	2280,000	14280,000
	TOTAL CAPITOL	2	12.500,000	14.875,000
CAP.3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren topo, geo si hidro	4000,000	760,000	4760,000
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	882,000	167,580	1049,580
3.3	Expertize tehnice	0,000	0,000	0,000
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	1500,000	285,000	1785,000
3.5	Proiectare si inginerie :	16964,929	3223,337	20188,266
3.5.1	Tema de proiectare	0,000	0,000	0,000
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,000	0,000	0,000
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	10000,000	1900,000	11900,000
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	302,823	57,536	360,359
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	605,646	115,073	720,719
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	6056,460	1150,727	7207,187
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0,000	0,000	0,000
3.7	Consultanta	0,000	0,000	0,000
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	0,000	0,000	0,000
3.7.2.	Auditul financiar	0,000	0,000	0,000
3.8	Asistenta tehnica	2624,466	498,649	3123,115
3.8.1.	Asistenta tehnica proiectant	605,646	115,073	720,719
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	423,952	80,551	504,503
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	181,694	34,522	216,216

3,8,2	Diriginti			
	TOTAL CAPITOL	2018,820	383,576	2402,396
CAP. 4	Cheltuieli pentru investiții de capital	3	25.971,395	4.649,565
4,1	Construcții și instalații			
4,1,1	Lucrari de construire	201882,000	38357,580	240239,580
4.1.1.1	Arhitectura+Structura	170583,000	32410,770	202993,770
4.1.2	Instalații	170583,000	32410,770	202993,770
4.1.2.2	Instalații sanitare	17395,000	3305,050	20700,050
4.1.2.3	Instalații electrice	6395,000	1215,050	7610,050
4.1.3	Rețele	11000,000	2090,000	13090,000
4.1.3.1	Rețele de apa-canal	13904,000	2641,760	16545,760
4,1,5	OB.5 LUCRARI CONEXE	13904,000	2641,760	16545,760
4.1.5.1	Lucrari conexe	0,000	0,000	0,000
4,2	Montaj utilaj tehnologic	0,000	0,000	0,000
4,3	Utilaje, echipam tehnologice și funcționale cu montaj	0,000	0,000	0,000
4,4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	5830,000	1107,700	6937,700
4,5	Dotari	0,000	0,000	0,000
4,6	Active necorporale	0,000	0,000	0,000
	TOTAL CAPITOL	0,000	0,000	0,000
CAP. 5	Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare beneficiar	4	207712,000	39465,28
5,1	Organizare de santier			
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii	2018,820	383,576	2402,396
5.1.2	Lucrari conexe organizarii de santier	2018,820	383,576	2402,396
5,2	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finanțare	0,000	0,000	0,000
5.2.1	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4544,417	0,000	4544,417
5.2.2	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,000	0,000	0,000
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0,000	0,000	0,000
5.2.4	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1082,004	0,000	1082,004
5.2.5	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	216,401	0,000	216,401
5.2.6	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiinta	1082,004	0,000	1082,004
5,3	Cheltuieli diverse si neprevazute	2164,008	0,000	2164,008
5,4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	20380,224	3872,243	24252,467
	TOTAL CAPITOL	0,000	0,000	0,000
CAP. 6	Alte cheltuieli	5	26.943,461	4.255,818
6,1	Pregătirea personalului de exploatare			
6.1.1	Pregătirea pers. de exploatare	0,000	0,000	0,000
6,2	Probe tehnologice	0,000	0,000	0,000
6.2.1	Probe tehnologice apa	0,000	0,000	0,000
	TOTAL CAPITOL	0,000	0,000	0,000
	TOTAL GENERAL	6	0,000	0,000
	din care C+M		273.126,856	50.745,66
			216.400,820	41.116,16
				257.516,976



BENEFICIAR,